



Plan Málaga Suma

Plan para la **Recuperación
Social y Económica** de la
ciudad de **Málaga**

INDICE

- | | |
|-----------------------------------|--------------------------------|
| 1. Preámbulo | 7. Reactivación del Turismo |
| 2. Comisión Municipal de Trabajo | 8. Modificación Presupuestaria |
| 3. Análisis Socioeconómico | 9. Urbanismo Social |
| 4. Medidas de Carácter Tributario | 10. Políticas de Vivienda |
| 5. Medidas de Carácter Social | 11. Movilidad: Málaga Central |
| 6. Reactivación Económica | 12. Plan de Choque Sanitario |

Preámbulo

No hay un minuto que perder. Málaga ha llegado ya a los 2.764 casos confirmados de contagio por coronavirus y la cifra de muertes en la capital se mantiene en las 146 por COVID-19. A esta crisis sanitaria se le muestra ya la cara más dramática en lo social y en lo económico.

En la ciudad capital se han contabilizado durante el pasado mes de abril 2.392 parados más que a lo largo del mes de marzo, un 3,3%. Esto supone la mayor subida del paro en Andalucía por la fuerte dependencia del empleo malagueño a uno de los sectores más afectados por esta pandemia, la hostelería. De hecho, a día de hoy no ha abierto aún ningún hotel en Málaga, debido a que las restricciones

de ocupación y viajes, además de las ofertas de ocio en la capital, no hacen rentable la apertura.

Actualmente, la tasa de paro en la ciudad de 70.496 a día de hoy mientras que el índice de contratación con respecto al mismo periodo del año anterior se ha desplomado en más de un 70% (-70,94%). Cabe tener en cuenta que aquellas personas afectadas por un expediente temporal de regulación de empleo (ERTE) no son consideradas desempleadas, sino que están en un punto a caballo entre la dedicación a su puesto de trabajo y la recepción de parte de la prestación. Si se hubiera incluido la cifra de estas personas en el rango de desempleados, la cifra total de parados sería mucho

mayor. El Ministerio de Trabajo ha indicado que, a 30 de abril, había en Málaga 130.113 trabajadores en un ERTE. De estos, 23.404 solicitudes de ERTE presentadas se corresponden con empresas radicadas en la capital malagueña o sobre trabajadores y trabajadoras residentes en la ciudad, lo que significa que la capital soporta casi el 18% de los ERTE solicitados en los 103 municipios de la provincia.

En Sanidad, actualmente hay 930 casos de trabajadores sanitarios contagiados de coronavirus en la provincia de Málaga, mientras que 614 están de baja por motivos relacionados con la pandemia según datos ofrecidos por sindicatos del sector. Asimismo, los centros sanitarios de la capital han informado que hay 148 trabajadores infectados por coronavirus tras la realización de los tests, elevando hasta los 1.078 trabajadores contagiados en la ciudad desde que comenzó el estado de alarma. Nuestra comunidad es la que menos test ha hecho con diferencia.

En materia de gestión de la crisis sanitaria, el Gobierno central ha movilizado en torno a 200.000 millones de euros

En materia de gestión de la crisis sanitaria, el Gobierno central ha movilizado en torno a 200.000 millones de euros, lo que supone casi el 20% del PIB, para frenar los efectos de la pandemia en nuestro país. En lo social, esto ha supuesto ayudas para trabajadores infectados con COVID-19 en aislamiento preventivo; para ayudar a los trabajadores afectados por ERTES de fuerza mayor, que no trabajan; una prestación extraordinaria por cese de actividad para autónomos; el subsidio de desempleo para trabajadores temporales y también para empleadas del hogar; la prestación por desempleo para el colectivo artístico, así como esta misma prestación para personas que hayan sido

También se han creado programas específicos de ayudas directas a personas que tengan problemas más permanentes para el pago del alquiler

cesados durante un periodo de pruebas, los cesados de manera voluntaria a partir del 1 de marzo y para los fijos-discontinuos.

En este paquete de medidas sociales se han contemplado también ayudas para garantizar los suministros básicos como la luz, el agua y el gas natural a los sectores más vulnerables durante el Estado de Alarma. A esto se suma la moratoria para hipotecas, préstamos personales y pagos del alquiler; la suspensión de los desahucios durante seis meses; la renovación automática de los contratos de alquiler que venzan, protección para inquilinos en situación de vulnerabilidad y un amplio programa

de microcréditos al 0% de interés, concedido por las entidades de crédito y que cuenta con el aval del Estado. También se han creado programas específicos de ayudas directas a personas que tengan problemas más permanentes para el pago del alquiler por valor de hasta 900 euros y también para víctimas de violencia de género, personas sin hogar y otras especialmente vulnerables.

Otras de las medidas del Gobierno, esta vez en lo económico, han sido los créditos ICO creados para dar liquidez y garantías por 100.000 millones de euros para empresas y autónomos; ampliación del colectivo de potenciales perceptores del bono social eléctrico a los autónomos y empresas.

También se han aprobado medidas urgentes de carácter temporal en materia de empleo agrario, que han permitido garantizar la disponibilidad de mano de obra para hacer frente a las

necesidades de agricultores y ganaderos; el aplazamiento del pago de cuotas puestas en marcha en la Seguridad Social y aplazamientos de otros impuestos como el IVA, IRPF e Impuesto de Sociedades.

Mientras tanto, en la capital de Málaga nos encontramos con un ayuntamiento que aún no cuenta con un plan de recuperación para nuestra ciudad. Los socialistas, preocupados y trabajando desde el primer minuto que la pandemia confinó a los malagueños y malagueñas en sus hogares, creemos que es el momento de mover ficha. Y por eso proponemos desde el ámbito municipal la puesta en marcha del plan 'Málaga Suma', destinado a la recuperación económica y social de la ciudad. Es un ambicioso documento que explora las materias que debemos ir abarcando para salir de esta crisis en su doble vertiente, la sanitaria y la socioeconómica.

Mientras tanto, en la capital de Málaga nos encontramos con un ayuntamiento que aún no cuenta con un plan de recuperación para nuestra ciudad

Comisión Municipal de Trabajo

Como le planteé el pasado 7 de abril por carta, le conminé a crear un grupo de trabajo que elabore un 'Plan de Emergencia y Recuperación Social de la ciudad de Málaga', en el que participemos todos los partidos, así como colectivos y agentes sociales. De esta manera, conjunta y coordinada, podremos acertar en las medidas que se tengan a bien adoptar, asumiendo todos como propias las mismas, con independencia de quien las haya propuesto. Se trata, en estos momentos tan difíciles y delicados, de aunar

Pedimos la creación de una Comisión de Trabajo donde estén representados todos los grupos, y que en este caso, para asegurar un gran pacto

esfuerzos para salir juntos de esta crisis, sin dejar a nadie atrás.

A nuestro juicio, esta comisión debe reunirse de manera semanal, quizá incluso con mayor periodicidad, para abordar cuestiones sobre las que buscar acuerdos políticos. Serían sesiones de trabajo, alejadas de los focos mediáticos, con capacidad de adoptar acuerdos y aplicarlos. Pese a que las decisiones se adoptarían entre los concejales, y la mayoría de las reuniones deben tener un carácter eminentemente institucional, ya que en el pleno es donde radica la voluntad mayoritaria del pueblo de Málaga, sí que en algunos puntos se podría invitar a agentes sociales para que nos hagan llegar sus propuestas.

Análisis Socioeconómico

El Fondo Monetario Internacional (FMI) en su informe de abril de 2020 predice una contracción de la economía mundial de un 3% para el año en curso. Señala también que una vez replegadas las medidas de contención y gracias a las políticas de estímulo la economía mundial podría crecer hasta un 5,8% en 2021. Concretamente para el caso de España el FMI prevé una caída de hasta 8 puntos en 2020 y una subida de 4,3 puntos para 2021. Lo que nos hace llegar a la conclusión de que las políticas de apoyo y estímulo van a ser la clave de cómo y cuándo salgamos de esta crisis.

El informe del segundo trimestre de Analistas Económicos de Andalucía apunta que para 2020 el PIB andaluz podría descender entre un 8,4% y un 11,5% y nos advierte de que la tasa de paro podría ascender hasta el 27,3%

pudiendo llegar incluso al 29%. Para el caso de Málaga, en su versión más favorable sitúa la caída del PIB en 9,3 puntos, siendo el peor de los casos una caída de 13,9 puntos. En cuanto al empleo, la tasa de paro para la provincia de Málaga es ya del 19,4% y el número de personas afectadas por un ERTE a fecha de 30 de abril asciende a 130.000.

Destacar también que la provincia de Málaga concentra el 62,4% de los Apartamentos Turísticos de Andalucía, por lo que es de esperar que las restricciones de movilidad generadas por la crisis del COVID-19 a nivel mundial y sus consecuencias sobre el turismo tengan un impacto importante en nuestra ciudad.

El escenario económico no resulta muy halagüeño. A este análisis hay que sumarle la situación de partida en nuestra ciudad. Antes de la crisis ya vivíamos una crisis en materia de vivienda, los principales portales

Destacar también que la provincia de Málaga concentra el 62,4% de los Apartamentos Turísticos de Andalucía

inmobiliarios situaban a Málaga como una de las ciudades con alquileres más caros del país. Según datos del propio Ayuntamiento casi 19.000 familias están inscritas en el registro de demandantes para intentar acceder a una vivienda a lo que hay que sumar las casi 2.000 que figuran inscritas en situación de emergencia. El artículo 74.6 de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales permite “establecer una bonificación de hasta el 95 por ciento en la cuota íntegra del impuesto para los bienes inmuebles de uso residencial destinados a alquiler de vivienda con renta limitada por una norma jurídica.”. Sin duda, la situación habitacional se va a ver agravada en los próximos meses. Estudiar medidas

En los últimos años el equipo de gobierno ha llevado a cabo una política de ayudas, con carácter tributario, un tanto deficientes

que permitan que haya viviendas a precios asequibles es uno de los pilares sobre los que debe pivotar la acción del Ayuntamiento den los próximos meses.

Medidas de Carácter Tributario

En los últimos años el equipo de gobierno ha llevado a cabo una política de ayudas, con carácter tributario, un tanto deficientes. La más importante es la relativa al IBI, por ser este el impuesto que deja más ingresos a las arcas municipales. Sin embargo, los números dejan en evidencia que las ayudas municipales, tal y como están diseñadas

en la actualidad, no ayuda. De esta forma, creemos necesario la aplicación de medidas en los siguientes tributos:

IBI: No sólo creemos necesario la ampliación del plazo, sino que creemos que debe ser examinada la línea de ayuda que en la actualidad no funciona. Cambiando de esta manera los parámetros que la rigen, usando el promedio familiar en los ingresos, para asegurar que la ayuda llega realmente a quienes más lo necesitan. Además, en lugar de pedir las declaraciones de años anteriores, habría que actuar con casos actuales, ya que una familia con ingresos regulares el año pasado ha podido perderlos tras la crisis en este año. Por lo tanto, la actual línea de ayuda no da respuesta a las necesidades.

IVTM: Estudiar la viabilidad, por causas de fuerza mayor, de aplicar una bonificación o mora en el pago de este impuesto en la flota de vehículos de PYMES y Autónomos, así como personas

en desempleo. En este caso la exención no es posible legalmente.

TASAS: Exención del cobro de la tasa de transmisión de quiosco, auto-taxi y coches de caballos durante 2020 y hacer una prórroga a las licencias actualmente concedidas. Estos sectores se han visto muy debilitados durante el estado de alarma, y sus pérdidas serán muy duras, por lo que este pequeño gesto puede ayudar levemente sus economías. Exenciones anuales a otras tasas como vía pública, mercados, basura industrial.

AYUDAS AL ALQUILER: Uno de los puntos más importantes va a ser el ampliar o crear líneas de ayudas. Muchas familias tardarán algunos meses en volver a la normalidad económica tras despidos masivos y ERTES. Es por ello que se hace necesario ampliar y potenciar ayudas al alquiler.

PLUSVALÍAS: Modificar la ordenanza para ampliar los casos de bonificaciones

Modificar la ordenanza para ampliar los casos de bonificaciones 'mortis causa' en hasta un 95% a aquellas personas, residentes en la ciudad

'mortis causa' en hasta un 95% a aquellas personas, residentes en la ciudad, quitando el requisito de convivencia, para suplirlo por un baremo de ingresos anuales en promedio familiar es algo totalmente necesario. Es más, lamentablemente este año, al haber aumentado la mortalidad, eso afectará también a la afección de este tributo en muchas familias, que al drama de perder un ser querido por esta pandemia, tendrán que sumarle la pérdida económica.

NOTA: En cualquier caso, la exención de algunas tasas, como pedimos, ya han sido llevadas a cabo en muchos ayuntamientos de nuestro entorno,

Los servicios sociales están siendo básicos en la respuesta inmediata de la crisis. Pero hay que planificar el medio-largo plazo de la misma

al igual que se puede plantear en el nuestro, teniendo en cuenta que su contribución al marco presupuestario no es determinante, ni generaría un necesario desequilibrio presupuestario.

Medidas de Carácter Social

Los servicios sociales están siendo básicos en la respuesta inmediata de la crisis. Pero hay que planificar el medio-largo plazo de la misma, que no requerirá de tantas acciones como de una buena planificación y el otorgamiento de diversas ayudas. Existe, eso sí, algunas puntualizaciones:

SERVICIOS SOCIALES: Ante la avalancha de peticiones de atención se deberían reforzar los equipos de atención social, para poder dar alcance a la demanda y para preservar la salud física y mental de los actuales que se encuentran sobrepasados y haciendo un gran esfuerzo.

Este refuerzo debería hacerse en una doble vía, por un lado por la vía del personal técnico y por otro por la del personal administrativo ya que estos últimos podrían realizar parte del trabajo que realizan en la actualidad los técnicos/as y que es meramente administrativo lo que hace que su labor profesional de carácter técnico se ralentiza.

REPARTO ALIMENTOS: Los ayuntamientos son las administraciones más cercanas, por lo que hay que dar una respuesta para el reparto de alimentos. Este Ayuntamiento no puede dejar caer todo el peso de esa cuestión

exclusivamente en entidades sociales, debe liderar y apoyar a las mismas. En la actualidad el sistema existente no funciona bien, y está dejando a miles de personas desprotegidas, esperando semanas para recibir alimentos.

Apostamos por políticas sociales donde las prestaciones económicas sean la base de la dignidad de las personas para que puedan vivir su día a día sin tener que acudir a pedir alimentos o esperar recibirlos en su domicilio, por ello apostamos por las prestaciones económicas como vía para dignificar a las familias, no obstante siendo conscientes de que los trámites administrativos llevan un tiempo, para eso deben estar los bancos de alimentos, para las urgencias y no como sistema asistencial basado en la caridad y beneficencia.

AYUDA A DOMICILIO: Esta crisis ha dejado al descubierto las carencias de los y las trabajadoras del servicio de domicilio. Parece claro que hay que

Apostamos por políticas sociales donde las prestaciones económicas sean la base de la dignidad de las personas para que puedan vivir su día a día

mejorar este servicio, en cantidad de trabajadores y en calidad del trabajo que realizan, garantizando que tengan acceso a EPIS y se cumplan sus derechos laborales, por la seguridad tanto de las trabajadoras/es como de las personas a las que atienden.

ALQUILER SOCIAL: Ampliar y llevar a cabo nuevos planes de ayuda al alquiler, más realistas que las actuales, para aquellas personas que se han visto especialmente afectados por esta crisis. De esta manera, habría un plan para aquellos que ya tengan alquiler en curso, donde recibirán una ayuda mensual y otros para quienes buscan vivienda, como el actual, relajando las condiciones a la actual situación económica.

El pequeño comercio de barrio es el que más ha sufrido en estos momentos. Por suerte, el estado ha colaborado dándole prestaciones a estos autónomos

NADIE SIN LUZ NI AGUA: El

Ayuntamiento debe articular con las compañías energéticas, así como con EMASA, un plan de abastecimiento sin cargo hasta el mes de septiembre para las familias más vulnerables. Sin duda el gobierno también hará lo propio, pero podemos adelantarnos al respecto en esta ciudad, para que ningún suministro esencial sea cortado durante estos meses.

Reactivación Económica

El Ayuntamiento debe plantear la reactivación económica sin dejar

atrás a ningún sector. Para ello, se deben articular medidas de cara a los siguientes estratos:

SECTOR SERVICIO: Es el principal en nuestra ciudad y que un mayor número de desempleo temporal está generando. Existe cierta pasividad a la hora de abordar cuestiones propias del sector y ser proactivos en la recuperación del mismo. Entiendo, como no, que la situación vivida es única y difícil de prever. Pero les convoco a que, a la mayor brevedad posible, articulemos medidas para reactivar el sector servicios en la ciudad de Málaga, en coordinación con MAHOS y la Asociación Centro Histórico.

PEQUEÑO COMERCIO: El pequeño comercio de barrio es el que más ha sufrido en estos momentos. Por suerte, el estado ha colaborado dándole prestaciones a estos autónomos. Se trata de un entramado económico y social que une nuestros distritos a través de

servicios básicos como las panaderías, fruterías, colmados o droguerías, entre otros. Es importante, viendo las enormes colas que se crean en las grandes superficies, potenciar, como medida más efectiva y segura, el consumo en las pequeñas tiendas de nuestros barrios. Necesita, no solo campañas, sino también incentivos económicos, con rebajas en tributos y complementos a las ayudas que reciban. Sin olvidarnos, como no, de nuestros mercados, que requieren de mayor atención del área y de su concejala.

BONO MÁLAGA: Se trata de un instrumento que ha funcionado con éxito en diferentes países, incluso en nuestro país. Son medidas razonablemente caras, pero que tienen un punto muy positivo en la circulación de la riqueza en la ciudad, así como en el mantenimiento de los puestos de trabajo. Solicitamos su implementación en fase 2 en servicios (hostelería, por ejemplo), cultura o turismo, así como pequeño comercio.

Otros ayuntamientos, como el de Sevilla han puesto en marcha un plan de choque de apoyo al sector cultural con ayudas para promover iniciativas culturales

MÁS CULTURA: Otros ayuntamientos, como el de Sevilla han puesto en marcha un plan de choque de apoyo al sector cultural con ayudas para promover iniciativas culturales, espacios escénicos, galerías o librerías. Serían una línea de subvenciones en libre concurrencia destinada a iniciativas y proyectos, espacios escénicos y musicales, librerías y galerías con un criterio de flexibilidad en su ejecución en función de la duración del estado de alarma.

HOTELES: La mayor necesidad de los hoteles será la seguridad sanitaria, como hemos advertido en otro epígrafe. No obstante, creemos que se puede ayudar

Creemos que se puede ayudar a los hoteles considerando bonificaciones en los recibos del IBI que suelen pagar, ya que son muy elevados

a los hoteles considerando bonificaciones en los recibos del IBI que suelen pagar, ya que son muy elevados y supondría un desahogo para esos establecimientos.

Reactivación del Turismo

No es ningún secreto que el turismo es uno de los principales motores económicos de nuestra ciudad. Con más de 300 días de sol al año como cebo y una magnífica oferta de servicios en torno al ocio, la hostelería y para la ocupación hotelera, el turismo ha marcado hasta el momento el ritmo de la economía malagueña durante la última

década. Lleva varios años batiendo récords en la Costa del Sol, genera empleo y aumento del PIB.

La ciudad de Málaga cerró el 2019 como el mejor año turístico desde que consta en los registros del Instituto Nacional de Estadística (INE). Según la Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) realizada por este organismo, la ciudad registró más de 1,4 millones de viajeros alojados en sus hoteles, más de 2,7 millones de pernoctaciones y un grado de ocupación del 79% de media durante todo el año. Esta ocupación se alcanzó gracias a un extraordinario comportamiento tanto del mercado nacional como de los mercados internacionales, afirmaron a comienzos de este año expertos en materia turística. La ciudad de Málaga cuenta con 11.839 plazas hoteleras, que están lejos de las de Madrid (82.564), Barcelona (82.393), Palma de Mallorca (48.506), Sevilla (22.386), Valencia (18.352) y Granada (14.969), según datos arrojados también por el INE.

Pero a nuestra ciudad, al igual que al resto del mundo, ha llegado una pandemia que ha cambiado las reglas del juego, que frenado en seco la economía del turismo, nuestra principal fuente de ingresos, porque el COVID-19 ha tornado el movimiento masivo de viajeros en un confinamiento obligado para salir cuanto antes de esta crisis sanitaria que afecta a todos los países. Y como la hostelería, la restauración y los hoteles son pieza clave de nuestra economía, también lo son de la contratación laboral de malagueños. De hecho, 173.000 familias de la provincia viven directamente de este sector. La mayoría de ellos han perdido su trabajo, de manera temporal o definitiva, durante las primeras semanas de la crisis sanitaria por el COVID-19.

Por nuestra parte, como Grupo Municipal Socialista y trabajando en el Ayuntamiento de Málaga, vemos que el área de Turismo de nuestra ciudad está absolutamente descabezada desde los

Dada la necesidad actual del turismo, uno de los sectores que más se están viendo afectados por la actual crisis sanitaria

inicios de la legislatura y difícilmente ha podido hacer frente a la crisis sanitaria desde el terreno de lo turístico. Porque el equipo de gobierno decidió prescindir de la dirección general de Turismo y dejando las necesidades del sector turístico, y sus soluciones, en manos de una concejala prácticamente ausente.

Dada la necesidad actual del turismo, uno de los sectores que más se están viendo afectados por la actual crisis sanitaria, y que seguirá estándolo durante la crisis económica que permanecerá en nuestra ciudad durante el resto del año, es imperativa la articulación de futuros escenarios con nuevas medidas, que deben tratarse en

Hay que convocar de forma urgente una reunión telemática de la Mesa de Turismo, ampliada a todos los agentes económicos y sociales del sector

un foro que el Ayuntamiento de Málaga debería haber convocado ya y, para sorpresa de los socialistas, el equipo de gobierno del PP y de Ciudadanos aún no ha convocado.

A continuación, el Grupo Municipal Socialista propone una serie de medidas que deberán estar recogidas en un Plan Estratégico del Turismo de la Ciudad de Málaga. Son las siguientes:

Convocatoria ampliada de la Mesa de Turismo: Porque antes de actuar, hay que convocar de forma urgente una reunión telemática de la Mesa de Turismo, ampliada a todos los agentes económicos y sociales del sector, así como a todos los

partidos con representación municipal. Así, podremos escuchar de primera mano las necesidades y propuestas del sector turístico, además de poner en marcha todas las medidas posibles para protegerlo en esta crisis.

Destino seguro: Málaga debe posicionarse lo antes posible como de un destino seguro desde el punto de vista sanitario. Para ello, los expertos en materia sanitaria serán las principales fuentes de información para la elaboración de recomendaciones sanitarias, como el lavado de manos o el distanciamiento social; y específicas para espacios y servicios turísticos tales como playas, museos, monumentos, puntos de información, estaciones, autobuses, taxis y coches de caballos, entre otros. Es primordial conseguir que los turistas sientan que Málaga es un destino sanitariamente seguro.

Además, el Ayuntamiento de Málaga deberá establecer una comunicación

directa con otras administraciones (provincial, regional y nacional), para que se implante igualmente este tipo de recomendaciones en infraestructuras que no dependen del consistorio, como es el caso de la estación de tren y el aeropuerto, así como con el sector privado para garantizar que Málaga se posiciona como destino seguro de forma global.

Nuevo plan de promoción: Debido a la crisis sanitaria, la ciudad de Málaga va a experimentar un fuerte déficit en el número de turistas extranjeros. Luego es vital que el Ayuntamiento centre sus esfuerzos promocionales en el mercado nacional, por lo menos en el corto y medio plazo, e ir ampliando progresivamente los mercados a los que dirigir los planes de promoción según se vaya reactivando el mercado, una vez se supere completamente la crisis sanitaria. Estamos convencidos de que este esfuerzo promocional debe verse reforzado económicamente.

Desde el Grupo Municipal Socialista proponemos el aplazamiento del pago de impuestos y de tasas municipales, especialmente el IBI

Reprogramación de eventos:

Lamentablemente, en Málaga han tenido que suspenderse eventos debido a la crisis. Proponemos su reprogramación a partir del verano en función de la evolución de la crisis sanitaria, tanto de oferta cultural, congresos, celebraciones, como de grandes citas que suponen un motor económico para la ciudad.

Plan de contingencia: Ante la necesidad de mitigar la crisis en un sector clave para nuestra ciudad y evitar que los despidos continúen en aumento, dando lugar al cierre de infraestructuras turísticas y comercios, desde el Grupo Municipal Socialista proponemos el aplazamiento del pago de impuestos y de

Cada año se han generado partidas superiores a los 100 millones que se han usado, por regla general a obras, y es el momento de movilizarlo para ayudas

tasas municipales, especialmente el IBI como hemos relatado con anterioridad.

Modificación Presupuestaria

Cabe recordar que en los últimos años, a tenor de los expedientes de modificación y los propios remanentes generados por inejecución presupuestaria, cada año se han generado partidas superiores a los 100 millones que se han usado, por regla general a obras. Ahora es el momento de movilizar esas partidas presupuestarias a las ayudas, sin tener que esperar a Octubre o Noviembre, como viene siendo habitual.

De esta manera, nuestra concejala responsable del área económica ha estado en contacto diario con el edil del ramo del equipo de gobierno para ir articulando medidas positivas al respecto, como las mencionadas en epígrafes anteriores.

Sin embargo, hemos visto que otros ayuntamientos han presentado ya sus planes, lo que nos indica que vamos muy tarde. Hasta la propia diputación lo ha hecho. De hecho, anunció la diputación, transferencias a los pueblos de Málaga por valor de 70 millones de euros. Teniendo en cuenta que la mayor crudeza de la crisis se la ha llevado al ciudad de Málaga, confiamos en que desde alcaldía se pida la parte alícuota que nos pertenece de esa partida.

Por lo tanto, si Málaga supone el 35% de la población de la provincia, con 574.000 habitantes sobre 1,6 millones, de esa partida le correspondería a la capital una transferencia de capital de

24,5 millones de euros. Sin embargo, Málaga no entra en dicho reparto, por lo tanto, este Ayuntamiento debería pedir de inmediato la transferencia de capital con carácter urgente y extraordinario de una cantidad similar para integrarlo en nuestro plan de recuperación, siendo consciente el ente supramunicipal que Málaga capital es el territorio más afectado, y juega un papel clave como dinamizador turístico y económico de toda la provincia. Es el momento de que la diputación haga algo por Málaga y su capital. Ya que, en su plan, la diputación cuantifica las ayudas en un valor de 233 millones, pero parece que pocas acabarían en la capital.

Por el momento, y así está quedando en evidencia las únicas transferencias de capital que se han producido han sido las del estado, a través del ente regional, este último ha invertido muy poco durante la crisis sanitaria haciendo una completa dejación de funciones en determinadas áreas. Además, es el

Es el estado quien está asumiendo ERTes y prestaciones en su totalidad, así como también en la dotación de EPIS

estado quien está asumiendo ERTes y prestaciones en su totalidad, así como también en la dotación de EPIS. Se ha querido confundir el mando único en simple no hacer nada por parte del resto de administraciones, donde hay que incluir al Ayuntamiento de Málaga con graves carencias en el área de personal.

Urbanismo Social

La ciudad de Málaga ha crecido de forma inconexa y la aparición de esta crisis ha puesto de relieve este problema. La idea de Málaga como hecho social ha cobrado relevancia y ha dejado claro que su organización está fuertemente

La desigualdad entre zonas y barrios en nuestra ciudad es una realidad que, en estos duros momentos, se ha hecho notar

marcada por el bienestar de sus vecinos y vecinas. La desigualdad entre zonas y barrios en nuestra ciudad es una realidad que, en estos duros momentos, se ha hecho notar.

Si algo nos ha enseñado esta crisis es que los núcleos centrales de nuestra ciudad deben ser los barrios. Sin embargo, las farolas o las calles que pisamos en nuestros distritos son las mismas que las que teníamos hace 30 años. Hace falta llevar a cabo un esfuerzo revitalizador que suponga una nueva modernización de nuestros barrios como la que se produjo con el PGOU de 1983 de la mano del alcalde socialista Pedro Aparicio.

La desigualdad y vulnerabilidad urbana han llegado a cotas alarmantes en los últimos años. El urbanismo desarrollado ha estado centrado en la expansión urbana en lugar de solventar los problemas de la ciudad. Los esfuerzos y las políticas municipales deben centrarse en la búsqueda de soluciones a esta situación y alejarnos así del pelotazo especulativo.

Hemos basado nuestro crecimiento en un urbanismo densificado en lugar de buscar un modelo de proximidad que potencie el carácter cohesionador de los barrios y su capacidad de mejorar la calidad de vida. Hemos olvidado la idea de que nuestra ciudad pueda contar con espacios abiertos, alejados del cemento, donde el malagueño pueda desarrollarse, relacionarse e invertir en ocio. En su lugar, hemos apostado por grandes torres de viviendas pequeñas adaptadas a un único tipo de comprador estándar, olvidando que nuestra ciudad

cuenta con una población heterogénea con necesidades dispares, véase nuestra población mayor.

La regeneración urbana que la situación actual demanda, debe centrarse en los barrios, con perspectiva integral, no atendiendo únicamente a la rehabilitación sino también a conceptos tan importantes como la movilidad, el uso del espacio público (tan olvidados hasta el momento, pero que han demostrado ser de vital importancia en esta situación de crisis), la reactivación económica, la cultura o la cohesión social. Málaga debe crecer desde sus barrios, creando los servicios básicos que aun requieren: parques, casas de la cultura, amplias zonas de uso comunitario.

Que Málaga dé la espalda a su entorno natural es otro error que no nos podemos permitir. Debemos abrir nuestro urbanismo a lo verde y a lo azul, primando la situación geográfica envidiable de nuestra ciudad. Abriendo

El avance en la desescalada ha puesto de manifiesto que nuestra ciudad está necesitada de espacios abiertos públicos

grandes corredores verdes paseables y mirando hacia el mar y sus playas como equipamientos, lugares de ocio y nuestros más preciados bienes. Haciendo de Málaga una verdadera ciudad sostenible.

El avance en la desescalada ha puesto de manifiesto que nuestra ciudad está necesitada de espacios abiertos públicos. La peatonalización de avenidas y calles y las ampliaciones de aceras deben ser una prioridad, primando también modelos de movilidad alejados del vehículo privado, y la creación de zonas verdes inmersas en las nuevas centralidades de los barrios, una realidad. Proyectos como el de establecer el gran pulmón de Central Park Málaga en los antiguos terrenos de Repsol

La anomalía urbana que supone el centro de la ciudad se ha transformado en estos tiempos de pandemia en un lugar vacío

han demostrado, ahora más que nunca, que tienen una enorme utilidad social.

La anomalía urbana que supone el centro de la ciudad se ha transformado en estos tiempos de pandemia en un lugar vacío. La idea de que esta zona de la ciudad se ha convertido en un escenario, ahora ha cobrado más fuerza tras ver como el comercio de cercanía de la zona ha sido expulsado y cuando la ausencia de turistas que ocupaban los pisos de alquiler ha revelado que este entorno está desolado. Convertir el casco histórico en un lugar más habitable, en lugar de auparlo como elemento encarecedor del alquiler en la ciudad, también es un importante reto.

Acercarnos a un urbanismo de justicia, dejando atrás al urbanismo centrado en la explotación. Dar pasos hacia un urbanismo humanizador apropiado para la especie humana, sus necesidades y sus problemas. Apostar por los barrios, los servicios de cercanía y los espacios públicos como forma de mejorar la calidad de vida, la estabilidad económica, el consumo y las dotaciones. Recuperar la funcionalidad y la revitalización de la trama urbana del municipio acercándonos hacia un modelo de ciudad sostenible. Mejorar los equipamientos, las infraestructuras y los espacios comunitarios, especialmente en los barrios. Éstas deben ser las prioridades de la Málaga que queremos reconstruir.

Políticas de Vivienda

Además de la estudiar una bonificación del 95% en el IBI de aquellos

inmuebles destinados a alquiler con rentas limitadas, se hace necesario acometer una actuación integral en el mercado de vivienda. El Ayuntamiento de Sevilla ha firmado con el Banco Europeo de Inversiones y el Instituto de Crédito Oficial préstamos por 89 millones, su objetivo es incorporar en 5 años 3.000 viviendas públicas. Y lo hace a pulmón, sin esperar a que sean otras administraciones las que vengan a solventar este problema. En el caso del Ayuntamiento de Málaga se anunció la construcción para los próximos años de 1.000 viviendas en el sector universidad, de las cuales hay 476 que van a ser financiadas al 85,08% por el Estado y al 14,92% por la Junta de Andalucía, del resto aún no se cuenta con fuentes de financiación. La administración autonómica y local deben mostrar más compromiso con las políticas de vivienda, la situación era grave a principios de 2020 y la crisis del COVID-19 acentuará una situación que ya de por sí era mala.

La crisis de 2008 generó una avalancha de ejecuciones hipotecarias, y provincias como Málaga llegaron a tener más de 3.000 desahucio anuales

La crisis de 2008 generó una avalancha de ejecuciones hipotecarias, la mayoría de las fuentes situaron las cifras de desahucios en los años posteriores a la crisis en 700.000, provincias como Málaga llegaron a tener más de 3.000 desahucio anuales. Sin embargo, ante esta nueva crisis, una de las primeras medidas tomadas por el Gobierno de España durante el Estado de Alarma ha sido impedir por ley la posibilidad de que se ejecuten desahucios. Así mismo, y después de la crisis de 2008 administraciones como la Junta de Andalucía hicieron modificaciones legales que ponía a disposición algunas medidas para poder actuar en materia de ejecuciones hipotecarias. Nos referimos

La actual situación de distanciamiento social, así como el confinamiento, nos ha hecho ver a la ciudadanía las ventajas de mejorar la movilidad de la ciudad

la “Ley 1/2018 de 16 de abril por la que se establece el derecho de tanteo y retracto en desahucios de viviendas en Andalucía”, esta ley permite que los Ayuntamientos puedan solicitar la cesión del ejercicio del derecho de tanteo y retracto a favor del Ayuntamiento de Málaga, por ello proponemos iniciar los trámites necesarios para firmar acuerdo con la Consejería de Fomento, Infraestructuras y Ordenación del Territorio en el marco del artículo 80.3 de dicha Ley.

De igual modo, este equipo de gobierno debe exigir que el 30% de reserva de suelo para vivienda protegida se haga efectivo siempre mediante la

construcción de vivienda y nunca mediante remuneración económica vía convenio urbanístico. Además, se hace necesario que se amplíe el presupuesto del PPA5 en al menos 1 millón de euros más al año.

Movilidad: Málaga Central

La actual situación de distanciamiento social, así como el confinamiento, nos ha hecho ver a la ciudadanía las ventajas de mejorar la movilidad de la ciudad en beneficio del peatón. Por lo tanto, creemos que es el momento idóneo para cambiar el actual modelo, caduco y desfasado, de movilidad de la ciudad de Málaga.

Después de décadas de dejación en materia de movilidad, sin adoptar decisiones más allá de las llamadas micro-actuaciones en algunas calles, es momento de tomar partido para llevar a

cabo una modernización y dinamización de la movilidad en la ciudad. Un elemento que debe comenzar con una apuesta real y resuelta por la movilidad de masas, es decir, del transporte público. Prueba de esa falta de ideas no es otra que la subida en un 10% del uso del coche privado en la ciudad previo a esta crisis. Esto además es una pésima noticia también para el medioambiente. En el caso de Málaga, estudios recientes de GreenPeace y CSIC avisan como en los últimos 30 años, la media de la capital se ha elevado en 1,3 grados.

La coyuntura actual, y el aviso del gobierno, invitar a tomar medidas verdes para adaptar la movilidad. El problema es que no vemos avanzar la ordenación municipal a favor de un modelo más sostenible, como están haciendo, y han hecho, otras ciudades, de manera proactiva. Es más, en el caso de la circulación de coches, en lugar de buscar métodos que acondicionen el centro para ir avanzando en un modelo de transporte

La coyuntura actual, y el aviso del gobierno, invitar a tomar medidas verdes para adaptar la movilidad

colectivo más eficaz y excluya la combustión del mismo, leemos proyectos encaminados en seguir con un modelo del siglo XX que están caducos.

Los modelos nórdicos son espejos donde mirarse, con uso del transporte colectivo entremezclado con el uso de aparcamientos disuasorios, una red planteada por este grupo municipal en elecciones y que traemos a este pleno porque sinceramente es positiva para Málaga. Debemos entender que, más temprano que tarde, aquello que contamina tiene que ser excluido progresivamente de nuestra ciudad, y la única manera de desincentivar su uso es mediante políticas que vayan

Pedimos la creación de un 'Málaga Central', que lleve anejo un concurso público de ideas para la búsqueda de soluciones y dinamización del tráfico

encaminado a ello y, por contra, a incentivar lo ecológicamente sostenible.

Todas estas razones nos motivan también para dar más medios al transporte colectivo, enfatizando en la necesidad de poner en marcha el famoso 'Bus Rapid Transit', más conocido por sus siglas BRT, en los ejes de tráfico más importantes, como el este-oeste, que asegure la prelación del autobús en el entramado municipal, garantizando una movilidad pública de calidad como opción prioritaria para el residente y el propio visitante o trabajador diario residente en otro municipio. Estos proyectos, existentes, duermen el sueño de los justos en los cajones de este consistorio

y es el momento de que vean la luz.

En definitiva, hace falta una acción coordinada para mejorar nuestra movilidad. Y esta asignatura, pendiente y suspensa desde hace décadas, debe retomarse para su estudio en estos próximos años, tomándose decisiones acertadas que garanticen modelos positivos y de futuro.

Para ello pedimos la creación de un 'Málaga Central', que lleve anejo un concurso público de ideas para la búsqueda de soluciones que tengan como objeto la dinamización del tráfico rodado a su paso por el centro de la ciudad, así como recuperar espacio para el peatón.

De igual forma, es el momento de trabajar de manera urgente en la creación de plan municipal de aparcamientos públicos disuasorios en la entrada de la ciudad, empezando por la zona de la comisaría provincial y Martín

Carpena. Para ello habrá que hacer una inversión importante en SMASSA y también en la EMT para mejorar flota y conexiones, pero estas inversiones redundarán positivamente en la ciudad y en la creación de empleo.

Plan de Choque Sanitario

Sin lugar a dudas, es necesario solicitar a la Junta de Andalucía de manera urgente de un plan de choque sanitario para la ciudad. Si algo hemos aprendido de esta crisis es que nuestro sistema sanitario debe jugar un papel primordial, y a día de hoy el déficit de la ciudad es importante en esta materia.

Dicho lo cual, este equipo de gobierno debe exigir, con la misma firmeza que lo hacía antaño, un mayor compromiso de la consejería de sanidad con Málaga, que en los últimos año ha perdido profesionales de alto valor.

Sin lugar a dudas, es necesario solicitar a la Junta de Andalucía de manera urgente de un plan de choque sanitario para la ciudad

Además, se debe urgir a la administración andaluza a la realización del hospital programado en los aparcamientos del Hospital Civil.

Mientras esto suceda, el plan de choque no puede ser exclusivamente mantener un pabellón deportivo cerrado con camas, sino mejorar y ampliar la contratación de profesionales sanitarios. Sin este plan, no sabemos qué sucederá en caso de un rebrote. En conclusión: más camas y más sanitarios.

